

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома Шухова, дом 106, г. Тулы
за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению МКД				24419,40
Работы (услуги) по управлению МКД	кв.м	452,21	4,50	24419,40
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				937,20
Плановая проверка вентиляционных каналов от газовых приборов	шт	8,00	13,68	328,32
Плановая проверка дымоходов от газовых приборов	шт	8,00	25,37	608,88
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД				27567,72
Перемонтаж участка газопровода длиной до 2-х метров с применением сварки п.1	шт	1,00	16786,88	16786,88
Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	шт	1,00	10780,84	10780,84
Работы по обеспечению устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД				4178,40
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах	кв.м	452,21	0,77	4178,40
Работы по обеспечению санитарного состояния МКД				723,58
Проведение дератизации помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	кв.м	452,21	0,13	723,58
Работы по благоустройству и обеспечению санитарного состояния придомовой территории МКД				66813,12
Работы (услуги) по содержанию и уборке придомовой территории	кв.м.	1406,00	3,96	66813,12
Работы по уборке мест общего пользования МКД				9604,92
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (уборка МОП)	кв.м.	452,21	1,77	9604,92
Работы по технической обслуживанию и ремонту инженерных коммуникаций МКД				17845,34
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	452,21	2,70	14651,64
Плановая ревизия поэтажного эл.щитка п.1,2, эт. 1,2 - л/кл	шт.	4,00	523,55	2094,20
Ревизия ВРУ п.1, эт.2 - л/кл	шт	1,00	1099,50	1099,50
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) общего имущества МКД				4124,52
Простой ремонт люка выхода на кровлю п.1, эт.2 - чердак	кв.м	0,50	451,16	225,58
Расчистка кровли козырьков подъездов от снега и сосулек	шт	2,00	250,00	500,00
Ремонт дощатых полов п.1 - тамбур	кв.м	2,00	325,00	650,00
Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне п.1 - тамбур	петля/шт	1,00	236,03	236,03
Смена проушин п.1, эт.2 - чердак	шт	1,00	112,91	112,91
Уборка снега и сосулек с крыши дома	м п	30,00	80,00	2400,00
Общая сумма:				156214,20

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2024 г.	73007,64
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024 г.	-137231,90
Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	128228,92
Содержание жилья	128228,92
Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений	121371,98
Содержание жилья	121371,98
Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2024 г.	79864,58
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2024 г.	-172074,12